

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 18/11/2019, alle ore 13.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 01/11/2019 al 15/11/2019.

Si dà atto che dal 01/11/2019 al 15/11/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 36 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 20 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 14:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 02/12/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/11/2019 al 30/11/2019.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/11/19 al 15/11/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

| Codice pratica | N. e data di protocollo | Richiedente | Oggetto |
|----------------|-------------------------|---------------------------------|---|
| PE-1920-2019 | 79144 08/10/2019 | TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1800/2019 - TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. - PROGETTO DI BOX METALLICI AMOVIBILI PER IL DEPOSITO DI OLI LUBRIFICANTI - VIA GRANAROLO 102 |
| PE-1963-2019 | 81436 16/10/2019 | SENAD SIBONJIC | BRISIGHELLA - CILA SIBONJIC SENAD E CIANI CLAUDIA - VIA MARSALA N.20 - MODIFICA ACCESSO CARRAIO E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA |
| PE-1993-2019 | 82558 21/10/2019 | ANTONELLA CERONI | BRISIGHELLA - CIL ASSEVERATA RELATIVA AD IMMOBILE SITO IN COMUNE DI BRISIGHELLA, FRAZIONE SAN MARTINO IN GATTARA, PIAZZA DEL PONTE, N. 8, PROP. CERONI ALFREDO, ANTONELLA E BARBARA |
| PE-1996-2019 | 82697 21/10/2019 | CLAUDIA GRAMENTIERI | FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA MATTARELLO N. 8 - GRAMENTIERI LAGHI |
| PE-1997-2019 | 82724 21/10/2019 | ANGELO ROSSI | BRISIGHELLA - ROSSI ANGELO - CILA PER MANUTENZIONE IMPIANTO FOGNARIO - VIA SUFFRAGIO 44 |
| PE-2000-2019 | 82971 22/10/2019 | MATTIA PIAZZA | FAENZA - CILA PER FUSIONE U.I. CON OPERE INTERNE - PIAZZA MATTIA - VIA DON GIOVANNI VERITÀ N.71/1 E 71/2 |
| PE-2004-2019 | 83273 23/10/2019 | FRANCO MONTUSCHI | FAENZA - SUAP N. 1900/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FRANCO MONTUSCHI - VIA PONTARCHI 3 |
| PE-2012-2019 | 83602 24/10/2019 | ROBERTO MARCHI | FAENZA - SUAP N. 1921/2019 - CILA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE - MARCHI GIANFRANCO - VIA DI SOPRA 35 |
| PE-2013-2019 | 83648 24/10/2019 | ELIA FOSCHINI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN CIVILE ABITAZIONE - FOSCHINI ELIA - VIA CAMILLI 48 |
| PE-2022-2019 | 83906 25/10/2019 | IMPRESA VERDE ROMAGNA SRL | FAENZA - SUAP N. 1933/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. USO UFFICIO - MALARA ANACLETO PER IMPRESA VERDE ROMAGNA SRL - VIA VOLTA 3 |

| | | | |
|--------------|---------------------|---------------------------------|---|
| PE-2023-2019 | 84039 25/10/2019 | FAENZA SOCIETÀ COOPERATIVA | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. USO UFFICIO - FRASSINETI STEFANO PER FAENZA SOCIETÀ COOPERATIVA - VIA BETTISI 10 |
| PE-2024-2019 | 84050 25/10/2019 | PAOLA BASSETTI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. USO CIVILE ABITAZIONE - BASSETTI PAOLA E MONTUSCHI ANDREA - VIA ARCHI 19 |
| PE-2028-2019 | 82951 22/10/2019 | SILVIA PAUSINI | FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA MEDAGLIE D'ORO N. 98 - PAUSINI SILVIA |
| PE-2030-2019 | 79708 10/10/2019 | MARCO PASI | FAENZA - CILA PER REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO - PASI MARCO - VIA FIRENZE 276 |
| PE-2031-2019 | 79088 08/10/2019 | ARNALDO DONATI | FAENZA - CILA PER DEMOLIZIONE FABBRICATO - DONATI ARNALDO - VIA GRANAROLO 199-201 |
| PE-2033-2019 | 79745 10/10/2019 | SANTE MEDRI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN APPARTAMENTO INT. 7, 3° P. IN PALAZZINA - MEDRI SANTE - GRANAROLO , VIA ONESTINI 11 |
| PE-2039-2019 | 79223 09/10/2019 | TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1811/2019 - CILA PER INSTALLAZIONE DI UN GRUPPO ELETTROGENO E REALIZZAZIONE DI RECINZIONE PERIMETRALE PERTINENTE - TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. - VIA GRANAROLO 102 |
| PE-2041-2019 | 81153 15/10/2019 | ROBERTA TASSINARI | FAENZA - CILA CAMBIO D'USO SENZA OPERE - TASSINARI ROBERTA - IMMOBILE VIA BETTISI 6 |
| PE-2044-2019 | 82059 17/10/2019 | ALESSANDRO SILIMBANI | FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA- SILIMBANI ALESSANDRO - VIA RIO BISCIA 43 |
| PE-2047-2019 | 82927 22/10/2019 | STUDIO MERCURIO SNC | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN CONDOMINIO - PALOMBI PIERFRANCESCO - VIA TOLOSANO 100 ANGOLO VIA MAMELI 2 |
| PE-2050-2019 | 84198 28/10/2019 | NICOLA BONETTI | FAENZA - CILA A SANATORIA - BONETTI, VIA BANAFFA 13, INT.5 |

| | | | |
|--------------|---------------------|--------------------------|---|
| PE-2051-2019 | 84234 28/10/2019 | OAMI ONLUS | FAENZA - SUAP N. 1947/2019 - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SERVIZI IGIENICI AL PIANO 1° IN STRUTTURA SOCIO ASSISTENZIALE - MAGGI ANNA MARIA PER OAMI ONLUS - VIA GALLI 15-17 |
| PE-2055-2019 | 84537 28/10/2019 | ALBERTA PEDERZOLI | FAENZA - SUAP N. 1956/2019 - CILA PER MODIFICHE INTERNE IN PROFUMERIA TOMASINI (BENE VINCOLATO) - TOMASINI MARIA CESIRA - C.SO MAZZINI 35 |
| PE-2057-2019 | 84369 28/10/2019 | GABRIELE LONGANESI | FAENZA - CILA PER RIPRISTINO PENDIO E REALIZZAZIONE DRENAGGI IN SEGUITO A DISSESTO - LONGANESI E FABBRI - VIA COLLINA 28 |
| PE-2068-2019 | 84585 29/10/2019 | ANDREA MASI | FAENZA - CILA PER CAMBIO DEST. D'USO DA UFFICIO A RESIDENZA SENZA OPERE - MASI ANDREA - VIA CAFFARELLI 11 INT 3 |
| PE-2071-2019 | 78630 07/10/2019 | E.N.P.A. ONLUS | FAENZA - SUAP N. 1744/2019 - CILA PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI MANUFATTI EDILIZI E BONIFICA DI COPERTURA IN AMIANTO DI FABBRICATO ESISTENTE - ENPA ONLUS DELEGAZIONE DI FAENZA - VIA RIGHI 10 |
| PE-2072-2019 | 84888 29/10/2019 | BUCCI AUTOMATIONS S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1966/2019 - BUCCI AUTOMATIONS S.P.A. TAROZZI TOMASO - CILA PER DEMOLIZIONE BOX UFFICIO REALIZZATO CON TRAMEZZI IN PANNELLI PREFABBRICATI INDIPENDENTI DALLA STRUTTURA DEL FABBRICATO VIA GRANAROLO 167 |
| PE-2075-2019 | 85341 31/10/2019 | CRISTINA CASTAGNOLI | FAENZA - CILA PER MODIFICHE INTERNE IN U.I. RESIDENZIALE - CRISTINA CASTAGNOLI - CORSO MAZZINI 127 |
| PE-2077-2019 | 85480 31/10/2019 | FAVENTIA SALES S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1985/2019 - CILA PER DEMOLIZIONE DI UNA PORZIONE DI PARTIZIONE VERTICALE IN CARTONGESSO IN EDIFICIO VINCOLATO DA SOPRINTENDENZA - FABBRI ANDREA PER FAVENTIA SALES SPA - VIA SAN GIOVANNI BOSCO 1 |
| PE-2078-2019 | 85610 31/10/2019 | FILIPPO MANETTI | BRISIGHELLA - SUAP N. 1988/2019 - MANETTI COSTRUZIONI S.A.S. DI MANETTI LORENZO - CILA PER CAMBIO D'USO SENZA OPERE |
| PE-2082-2019 | 85869 04/11/2019 | LEANDRO RENZI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL COPERTO DI FABBRICATO - RENZI LEANDRO - VIA MONTI 2 |

| | | | |
|--------------|---------------------|---------------------|---|
| PE-2084-2019 | 86532 05/11/2019 | GIGI GIUSCA | FAENZA - CILA PER NUOVA CUCINA, BAGNO E ALLACCIO ALLO SCARICO FOGNARIO - GIGI GIUSCA - VIA EMILIA LEVANTE 200 |
| PE-2086-2019 | 86563 05/11/2019 | MARA OSSANI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. RESIDENZIALE IN EDIFICIO DI VALORE CULTURALE (EX CHIESA E CANONICA DI S. MARIA IN BROILO) - MARA OSSANI - VIA BARONCINI 11 |
| PE-2091-2019 | 86707 06/11/2019 | VILMA ORTOLANI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI U.I. RESIDENZIALE IN EDIFICIO DI VALORE ARCHITETTONICO - ORTOLANI VILMA - VIA CASTELLANI 6 |
| PE-2094-2019 | 86911 07/11/2019 | GIOVANNA CAMPAGNONI | BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA - VIA COVA 10 - CAMPAGNONI GIOVANNA |
| PE-2101-2019 | 86908 07/11/2019 | TIZIANA TAGLIAFERRI | FAENZA - CILA PER DEMOLIZIONE PROSERVIZIO, MANUTENZIONE AREA ESTERNA, MODIFICA CANCELLO PEDONALE, MANUTENZIONE COPERTURA DI EDIFICIO RESIDENZIALE - TAGLIAFERRI TIZIANA - VIA BIASOLA 7 |

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

| Codice pratica | N. e data di protocollo | Richiedente | Oggetto |
|----------------|-------------------------|---------------------------------|---|
| PE-1920-2019 | 79144 08/10/2019 | TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1800/2019 - TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. - PROGETTO DI BOX METALLICI AMOVIBILI PER IL DEPOSITO DI OLI LUBRIFICANTI - VIA GRANAROLO 102 |
| PE-1963-2019 | 81436 16/10/2019 | SENAD SIBONJIC | BRISIGHELLA - CILA SIBONJIC SENAD E CIANI CLAUDIA - VIA MARSALA N.20 - MODIFICA ACCESSO CARRAIO E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA |
| PE-1996-2019 | 82697 21/10/2019 | CLAUDIA GRAMENTIERI | FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA MATTARELLO N. 8 - GRAMENTIERI LAGHI |
| PE-2004-2019 | 83273 23/10/2019 | FRANCO MONTUSCHI | FAENZA - SUAP N. 1900/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FRANCO MONTUSCHI - VIA PONTARCHI 3 |
| PE-2012-2019 | 83602 24/10/2019 | ROBERTO MARCHI | FAENZA - SUAP N. 1921/2019 - CILA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE - MARCHI GIANFRANCO - VIA DI SOPRA 35 |
| PE-2022-2019 | 83906 25/10/2019 | IMPRESA VERDE ROMAGNA SRL | FAENZA - SUAP N. 1933/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. USO UFFICIO - MALARA ANACLETO PER IMPRESA VERDE ROMAGNA SRL - VIA VOLTA 3 |
| PE-2028-2019 | 82951 22/10/2019 | SILVIA PAUSINI | FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA MEDAGLIE D'ORO N. 98 - PAUSINI SILVIA |
| PE-2039-2019 | 79223 09/10/2019 | TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1811/2019 - CILA PER INSTALLAZIONE DI UN GRUPPO ELETTROGENO E REALIZZAZIONE DI RECINZIONE PERIMETRALE PERTINENTE - TAMPIERI FINANCIAL GROUP S.P.A. - VIA GRANAROLO 102 |
| PE-2050-2019 | 84198 28/10/2019 | NICOLA BONETTI | FAENZA - CILA A SANATORIA - BONETTI, VIA BANAFFA 13, INT.5 |
| PE-2051-2019 | 84234 28/10/2019 | OAMI ONLUS | FAENZA - SUAP N. 1947/2019 - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SERVIZI IGIENICI AL PIANO 1° IN STRUTTURA SOCIO ASSISTENZIALE - MAGGI ANNA MARIA PER OAMI ONLUS - VIA GALLI 15-17 |

| | | | |
|--------------|---------------------|--------------------------|---|
| PE-2055-2019 | 84537 28/10/2019 | ALBERTA PEDERZOLI | FAENZA - SUAP N. 1956/2019 - CILA PER MODIFICHE INTERNE IN PROFUMERIA TOMASINI (BENE VINCOLATO) - TOMASINI MARIA CESIRA - C.SO MAZZINI 35 |
| PE-2071-2019 | 78630 07/10/2019 | E.N.P.A. ONLUS | FAENZA - SUAP N. 1744/2019 - CILA PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI MANUFATTI EDILIZI E BONIFICA DI COPERTURA IN AMIANTO DI FABBRICATO ESISTENTE - ENPA ONLUS DELEGAZIONE DI FAENZA - VIA RIGHI 10 |
| PE-2072-2019 | 84888 29/10/2019 | BUCCI AUTOMATIONS S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1966/2019 - BUCCI AUTOMATIONS S.P.A. TAROZZI TOMASO - CILA PER DEMOLIZIONE BOX UFFICIO REALIZZATO CON TRAMEZZI IN PANNELLI PREFABBRICATI INDIPENDENTI DALLA STRUTTURA DEL FABBRICATO VIA GRANAROLO 167 |
| PE-2075-2019 | 85341 31/10/2019 | CRISTINA CASTAGNOLI | FAENZA - CILA PER MODIFICHE INTERNE IN U.I. RESIDENZIALE - CRISTINA CASTAGNOLI - CORSO MAZZINI 127 |
| PE-2077-2019 | 85480 31/10/2019 | FAVENTIA SALES S.P.A. | FAENZA - SUAP N. 1985/2019 - CILA PER DEMOLIZIONE DI UNA PORZIONE DI PARTIZIONE VERTICALE IN CARTONGESSO IN EDIFICIO VINCOLATO DA SOPRINTENDENZA - FABBRI ANDREA PER FAVENTIA SALES SPA - VIA SAN GIOVANNI BOSCO 1 |
| PE-2078-2019 | 85610 31/10/2019 | FILIPPO MANETTI | BRISIGHELLA - SUAP N. 1988/2019 - MANETTI COSTRUZIONI S.A.S. DI MANETTI LORENZO - CILA PER CAMBIO D'USO SENZA OPERE |
| PE-2086-2019 | 86563 05/11/2019 | MARA OSSANI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. RESIDENZIALE IN EDIFICIO DI VALORE CULTURALE (EX CHIESA E CANONICA DI S. MARIA IN BROILO) - MARA OSSANI - VIA BARONCINI 11 |
| PE-2091-2019 | 86707 06/11/2019 | VILMA ORTOLANI | FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI U.I. RESIDENZIALE IN EDIFICIO DI VALORE ARCHITETTONICO - ORTOLANI VILMA - VIA CASTELLANI 6 |
| PE-2094-2019 | 86911 07/11/2019 | GIOVANNA CAMPAGNONI | BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA - VIA COVA 10 - CAMPAGNONI GIOVANNA |
| PE-2101-2019 | 86908 07/11/2019 | TIZIANA TAGLIAFERRI | FAENZA - CILA PER DEMOLIZIONE PROSERVIZIO, MANUTENZIONE AREA ESTERNA, MODIFICA CANCELLO PEDONALE, MANUTENZIONE COPERTURA DI EDIFICIO RESIDENZIALE - TAGLIAFERRI TIZIANA - VIA BIASOLA 7 |